

Прокуратура Тужинского района Кировской области в судебном порядке защитила жилищные права 2 несовершеннолетних детей.

Установлено, что в 2024 году приговором Яранского районного суда Кировской области мать несовершеннолетних признана виновной в совершении преступления, предусмотренного ч.3 ст.159.2 УК РФ по факту «обналичивания» средств материнского (семейного) капитала, полученного в связи с рождением 1 ребенка, в связи с приобретением в 2020 году квартиры, расположенной в д. Федосята Белохолуницкого района Кировской области.

В ходе расследования уголовного дела установлено, что фактически стоимость продажи квартиры составила 120 тыс. руб., при этом в договор купли-продажи внесены недостоверные сведения о ее цене в размере 460 тыс.руб. При этом, согласно заключения экспертизы жилое помещение являлось непригодным для проживания. Кроме того, на основании приговора с виновного лица в пользу Отделения фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Кировской области взыскан ущерб, причиненный преступлением в сумме 460 тыс. руб.

В результате недобросовестных действий продавца и покупателя при заключении сделки по продаже указанной квартиры были нарушены имущественные права 2 несовершеннолетних детей осуждённой.

В целях защиты прав несовершеннолетних прокурор района обратился в Слободской районный суд с требованиями о признании недействительным договора купли-продажи указанной квартиры, применении последствий недействительности сделки и о взыскании с продавца квартиры денежных средств в размере 120 тыс. руб. в пользу Отделения фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Кировской области в счет возмещения ущерба по уголовному делу.

Решением Слободского районного суда Кировской области от 27.09.2024 требования прокурора района удовлетворены. Решение суда не вступило в законную силу.

После возмещения ущерба, причинённого Отделению фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Кировской области, мать вправе повторно распорядиться средствами материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий в соответствии с требованиями законодательства.